

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»



УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе

И.Э.Вильданов

23 " 06 2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

**Б1.В.ДВ.02.01. Технико-экономическое обоснование инжиниринговых
решений в строительстве**

Направление подготовки

08.04.01 «Строительство»

Направленность (профиль)

«Стоимостной инжиниринг в строительстве»

Квалификация выпускника

магистр

Форма обучения

очная

Год набора 2017, 2018

Кафедра
Экономика и предпринимательство
в строительстве

г. Казань - 2018 г.

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень магистратуры), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от "30" октября 2014 г. № 1419 и рабочим учебным планом КазГАСУ.

Разработал:
доцент кафедры
экономики и предпринимательства в строительстве
к.э.н. Шагиахметова Э.И.

Рассмотрена и одобрена на заседании
кафедры экономики и предпринимательства в строительстве

«18» 06 2018 г.

Протокол № 16

Заведующий кафедрой

Загидуллина Г.М. / Загидуллина Г.М. /

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии

ИЭиУС

«18» 06 2018 г.

Протокол № 2

Загидуллина Г.М. / Загидуллина Г.М. /

(подпись)

Руководитель ОПОП

Харисова Г.М. / Харисова Г.М. /

(подпись)

Аннотация рабочей программы дисциплины

<p>Дисциплина «Технико-экономическое обоснование инженеринговых решений в строительстве» место дисциплины - вариативная часть Блока 1. Дисциплины по выбору студента Дисциплины (модули) трудоемкость - 5 ЗЕ/ 180 часов форма промежуточной аттестации – экзамен, курсовая работа</p>	
<p>Цель освоения дисциплины</p>	<p>формирование компетенций по использованию методологии технико-экономического обоснования эффективности проектов и моделирования рисков для принятия строительными предприятиями эффективных решений в условиях современной экономики, способствующих максимально эффективной деятельности организации на внутренних и внешних рынках.</p>
<p>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</p>	<p>ПК-7 способностью разрабатывать физические и математические (компьютерные) модели явлений и объектов, относящихся к профилю деятельности;</p> <p>ПК-9 умением на основе знания педагогических приемов принимать непосредственное участие в образовательной деятельности структурных подразделений образовательной организации по профилю направления подготовки;</p> <p>ПК-13 способностью анализировать технологический процесс как объект управления, вести маркетинг и подготовку бизнес-планов производственной деятельности.</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе освоения дисциплины</p>	<p>Знать: о программных продуктах, применяемых при выполнении технико-экономического обоснования; о различных типах заданий по проведению текущего и итогового контроля знаний; о методике инвестиционного планирования, о временной стоимости денег; о методике расчета показателей коммерческой эффективности проекта;</p> <p>Уметь: выбирать программные продукты для проведения расчетов на различных этапах проведения технико-экономического обоснования инвестиционных решений проектов; разрабатывать задания по выполнению расчетов с применением программных продуктов; рассчитывать основные показатели эффективности инвестиционного проекта с учетом влияния инфляции, риска проекта на основе теории дисконтированных денежных потоков; составлять календарные планы и вести анализ затрат на каждом этапе работ с использованием компьютерных технологий; проводить формирование организационного плана мероприятий по осуществлению работ;</p> <p>Владеть: навыками работы на персональных компьютерах с целью составления заданий для текущей и итоговой аттестации студентов; навыками анализа чувствительности изменения результирующих показателей эффективности проекта в зависимости от возможных негативных изменений исходных величин; навыками формирования выводов об эффективности проекта на основе рассчитанных с использованием теории дисконтированных денежных потоков показателей.</p>
<p>Краткая характеристика дисциплины (основные блоки и темы)</p>	<p>Раздел 1. Введение в «Технико-экономическое обоснование инженеринговых решений в строительстве» Раздел 2. Исследование инвестиционных возможностей Раздел 3. Анализ, учет и моделирование проектных рисков Раздел 4. Использование программных продуктов при выполнении технико-экономического обоснования проектов в строительстве</p>