

ЭКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЖКХ

Актуальные проблемы ЖКХ:

- возросшее количество аварий и нарушений в работе коммунальных объектов, связанных с износом инженерных сетей (составляет около 65 %);
- высокий объем энергопотребления в отопительный период, в том числе в результате значительной потери тепла при эксплуатации систем теплоснабжения (потери достигают 60%);
- низкий уровень квалификации работников сферы ЖКХ.

Разработки КГАСУ:

- расчет, проектирование современных и разработка новых систем теплогазоснабжения, вентиляции, водоснабжения и водоотведения;
- разработка и расчет энергоэффективных ограждающих конструкций с использованием современных конструктивно-теплоизоляционных и теплоизоляционных материалов;
- экологически-безопасное, гигиеничное и комфортное жилье: мониторинг существующего состояния и разработка рекомендаций по улучшению качества;
- программы повышения квалификации и переподготовки специалистов всех уровней ЖКХ в рамках ДПО;
- разработка государственных и муниципальных стратегий, целевых комплексных программ развития, новых методик направленных на реформирование и повышение эффективности функционирования ЖКХ.

Практические результаты:

- обеспечение надежности работы инженерных сетей;
- снижение энергопотребления в отопительный период;
- экологически безопасное, гигиеничное и комфортное жилье;
- квалифицированный контингент специалистов, следовательно, правильная эксплуатация и качественный ремонт всех систем ЖКХ.

В области управления строительным комплексом и ЖКХ ученые университета, совместно с Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ разработали:

- «Программу устойчивого развития строительного комплекса РТ»;
- программу «Развитие и размещение производительных сил РТ на основе кластерного подхода до 2020 года и на период до 2030 года» (отрасль «Строительство» и «Промышленность строительных материалов»);
- подпрограмму «Кадровое обеспечение» к долгосрочной целевой программе «Развитие жилищного строительства в РТ на 2011-2015 годы».

