

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Казанский государственный архитектурно-строительный университет

Утвержден:
Ректор

Низамов Р.К.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Принят:
Ученым Советом университета
Протокол № 5 от 30.05.2022г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ФИО	Рашит Курбангалиевич Низамов
Должность	Ректор
Дата подписания	08.06.2022
Уникальный программный код	361EAD530C15BCCA12D9E5C38E05344C

Квалификация выпускника - **бакалавр**
Нормативный срок обучения - **5 лет**
Форма обучения – **очно-заочная**
Начало подготовки – **2022** год

Направление подготовки 08.03.01 Строительство
Направленность (профиль) «Экономика и управление недвижимостью»

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра			
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс				
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.		
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12/6					
		17	16	17	16		17	14	17	14	13	12/6															
Блок 1	Дисциплины (модули)	24	39	7	5		210	7888	1184	140	1068	4551		945	23 (252)	22 (244)	24 (254)	21 (256)	22 (268)	20 (224)	21 (270)	21 (224)	22 (208)	14 (192)			
Б1.О	Обязательная часть	12	23	1	1		119	4284	596	112	642	2403		531	23 (252)	22 (240)	24 (250)	16 (192)	17 (200)	10 (126)	5 (66)		2 (24)				
Б1.О.01	Физическая культура и спорт		1			Р	2	72			18	45		9	2(18)												ФВиС
Б1.О.02	Психология социального взаимодействия		1			Кл, Р	4	144	18		16	101		9	4(34)												ПОС
Б1.О.03	История (история России, всеобщая история)		3			Кл, Р	3	108	18		16	65		9			3(34)										ИиФ
Б1.О.04	Иностранный язык	2	1				7	252			66	150			36												Ин.яз.
	1 семестр		1			Кл, Р	3	108			34	65		9	3(34)	4(32)											
	2 семестр	2				Кл, Р	4	144			32	85		27													
Б1.О.05	Философия		4			Кл, Р	3	108	16		16	67		9				3(32)									ИиФ
Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	3	2				8	288	48		50	154					4(64)	4(34)									ИСиТС
	2 семестр		2			2 РГР	4	144	32		32	71		9													
	3 семестр	3				РГР, К	4	144	16		18	83		27													
Б1.О.07	Правовое регулирование в отрасли. Коррупционные риски		4			Кл, Р	3	108	16		16	67		9				3(32)									ТСП
Б1.О.08	Безопасность жизнедеятельности		6			РГР, К	3	108	28	6	8	57		9						3(42)							ТСП
Б1.О.09	Экономика		6			Р, Кл	3	108	14		14	71		9						3(28)							ММ
Б1.О.10	Физика	1				2 РГР	5	180	34	16	18	85		27	5(68)												ФЭиА
Б1.О.11	Математика	12					9	324	32		48	190		54													ВМ
	1 семестр	1				РГР, РР	4	144	16		32	69		27	4(48)	5(32)											
	2 семестр	2				2 РГР	5	180	16		16	121		27													

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра					
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс						
									Лекции	Лаб. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.				
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12/6							
		17	16	17	16		17	14	17	14	13	12/6																	
Б1.О.12	Инженерная и компьютерная графика	1	2				7	252	16		66	134		36	5(50)	2(32)											ГМ		
	1 семестр	1				2 РГР	5	180	16		34	103		27															
	2 семестр		2			2 ГР	2	72			32	31		9															
Б1.О.13	Химия		3			РР, К	3	108	18	10	6	65		9			3(34)										ХИЭС		
Б1.О.14	Инженерная геодезия		2			РГР, К	3	108	16	16	16	51		9			3(48)										АДМТ		
Б1.О.15	Теоретическая механика	2				2 РГР	4	144	16		16	85		27			4(32)										Механика		
Б1.О.16	Техническая механика	3				РГР, РР	4	144	18		16	83		27			4(34)										Механика		
Б1.О.17	Строительные материалы	3				Кл, Р	4	144	16	16	16	69		27			4(48)										СМ		
Б1.О.18	Экология		5			Кл, Р	3	108	18	6	10	65		9					3(34)								ХИЭС		
Б1.О.19	Инженерная геология		3			РГР	3	108	18	10	6	65		9			3(34)										ОФДСиИГ		
Б1.О.20	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		3			Кл, Р	3	108	16		16	67		9			3(32)										МКиИС		
Б1.О.21	Основы архитектуры	4		4		Кл	4	144	32		32	53		27													Архитектура		
Б1.О.22	Основы водоснабжения и водоотведения		5			РГР, К	3	108	16	8	8	67		9					3(32)								ВиВ		
Б1.О.23	Основы теплогазоснабжения и вентиляция		5			РГР, К	3	108	16	8	8	67		9					3(32)								ТЭГВ		
Б1.О.24	Электротехника и электроснабжение		4			РГР, Кл	3	108	16	8	8	67		9					3(32)								ФЭиА		
Б1.О.25	Технологические процессы в строительстве	5			5	Р	4	144	34		34	49		27													ТСП		
Б1.О.26	Основы геотехники		4			РГР, Р	3	108	16	8	8	67		9					3(32)								ОФДСиИГ		
Б1.О.27	Средства механизации строительства		7			Р, К	2	72	16		16	31		9											2(32)		ТСП		

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс		
									Лекции	Лаб. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12 1/6			
Б1.О.28	Организация строительного производства		6			РГР, Р	4	144	28		28	79		9											ТСП
Б1.О.29	Основы строительных конструкций	5				РГР, Р	4	144	18		16	83		27					4(34)						ЖБиКК
Б1.О.30	Экономика отрасли		7			РГР, К	3	108	16		18	65		9						3(34)					ЭПС
Б1.О.31	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений		9			РР, Р	2	72	12		12	39		9								2(24)			ЖБиКК
Б1.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений	12	16	6	4		91	3604	588	28	426	2148		414		0 (4)	0 (4)	5 (64)	5 (68)	10 (98)	17 (204)	20 (224)	20 (184)	14 (192)	
Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре и спорту		23					328	8			320				164(4)	164(4)								ФВиС
Б1.В.02	Организация изыскательских работ	5		5		Кл	5	180	34		34	85		27					5(68)						ЭУН
Б1.В.03	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	6		6		Кл	5	180	28	28		97		27					5(56)						ЭУН
Б1.В.04	Диагностика и ТЭАД	6				РГР, Кл	5	180	28		14	111		27					5(42)						ЭПС
Б1.В.05	Основы ценообразования и сметного нормирования	7		7		Кл	4	144	34		16	67		27						4(50)					ЭУН
Б1.В.06	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	7		7		Кл	4	144	34		16	67		27						4(50)					ЭУН
Б1.В.07	Оценка машин, оборудования и нематериальных активов	8			8	Кл	5	180	28		28	97		27							5(56)				ЭУН

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс		
									Лекции	Лаб. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12 1/6			
		17	16	17	16		17	14	17	14	13	12 1/6													
Б1.В.08	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности		7			РГР, Кл	3	108	18		18	63													ЭУН
Б1.В.09	Основы маркетинга		7			Р, Кл	3	108	16		16	67													ЭПС
Б1.В.10	Управление рисками		7			РГР, Кл	3	108	18		18	63													ЭУН
Б1.В.11	Бухгалтерский учет и налогообложение		8			Р, Кл	3	108	28		14	57													ЭПС
Б1.В.12	Управление проектами	8		8		Кл	5	180	28		28	97													ЭУН
Б1.В.13	Основы инвестиционно-строительной деятельности	9			9	Кл	5	180	26		26	101													ЭУН
Б1.В.14	Основы оценки недвижимого имущества	9			9	Кл	5	180	26		26	101													ЭУН
Б1.В.15	Стратегический менеджмент		8			РГР	3	108	14		14	71													ЭПС
Б1.В.16	Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства		9			РГР	3	108	12		12	75													ММ
Б1.В.17	Финансы, денежное обращение и ипотека		9			РГР	3	108	14		14	71													ЭУН
Б1.В.18	Экономика недвижимости	А		А		Кл	5	180	48		24	81													ЭПС
Б1.В.19	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	А			А	Кл	5	180	48		24	81													ЭУН
Б1.В.21	Управление объектами недвижимости	8				Кл	4	144	28		14	75													ЭУН
Б1.В.20	Исследование рынка недвижимости		9			РГР	4	144	14		14	107													ЭУН

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс			
									Лекции	Лаб. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.	
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12 1/6				
		17	16	17	16		17	14	17	14	13	12 1/6														
Б1.В.ДВ	Дисциплины по выбору		2				9	324	56		56	194												4 (48)		
Б1.В.ДВ.01	Б1.В.ДВ.01.01 Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности		4			РГР Кл	5	180	32		32	107													ЭПС	
	Б1.В.ДВ.01.02 Безопасность на строительной площадке																									
Б1.В.ДВ.02	Б1.В.ДВ.02.01 Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов					РГР	4	144	24		24	87													4(48)	ММ
	Б1.В.ДВ.02.02 Энерго- и ресурсосбережения в строительстве и городском хозяйстве		А																							

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс		
									Лекции	Лаб. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12 1/6			
		17	16	17	16		17	14	17	14	13	12 1/6													
Блок 2	Практики		7			24	864				864				3		3		6		6		6		
Б2.О	Обязательная часть		4			8	288				288				3		3		2						
Б2.О.01(У)	Изыскательская практика (Геодезическая)		2			3	108				108				3										АДМТ
Б2.О.02(У)	Изыскательская практика (Геологическая)		6			2	72				72							2							ОФДСиИГ
Б2.О.03(У)	Ознакомительная практика		4			1	36				36						1								ЭУН
Б2.О.04(У)	Практика по получению первичных профессиональных навыков и умений		4			2	72				72						2								ЭУН
Б2.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений		3			16	576				576							4		6		6			
Б2.В.04(П)	Технологическая практика		6			4	144				144							4							ЭУН
Б2.В.05(П)	Исполнительская практика		8			6	216				216									6					ЭУН
Б2.В.06(Пд)	Преддипломная практика		10			6	216				216												6		ЭУН
Блок 3	Государственная итоговая аттестация					6	216				216												6		
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					6	216				216												6		ЭУН

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс		
									Лекции	Лабор. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12 1/6			
		17	16	17	16		17	14	17	14	13	12 1/6													
Блок 1	Дисциплины (модули)	24	39	7	5		210	7888	1184	140	1068	4551		945	23 (252)	22 (244)	24 (254)	21 (256)	22 (268)	20 (224)	21 (270)	21 (224)	22 (208)	14 (192)	
Б1.О	Обязательная часть	12	23	1	1		119	4284	596	112	642	2403		531	23 (252)	22 (240)	24 (250)	16 (192)	17 (200)	10 (126)	5 (66)		2 (24)		
Б1.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений	12	16	6	4		91	3604	588	28	426	2148		414		0 (4)	0 (4)	5 (64)	5 (68)	10 (98)	17 (204)	20 (224)	20 (184)	14 (192)	
Блок 2	Практики		7				24	864				864			3		3		6		6		6		
Б2.О	Обязательная часть		4				8	288				288				3		3		2					
Б2.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений		3				16	576				576								4		6		6	
Блок 3	Государственная итоговая аттестация						6	216				210												6	
Объем программы бакалавриата							240								23	25	24	24	22	26	21	27	22	26	
ИТОГОВЫЕ ДАННЫЕ																									
1	Количество аудиторных часов без элективных курсов физической культуры и спорта														252	240	250	256	268	224	270	224	208	192	
2	Среднее количество обязательных учебных занятий в неделю														14,9	15	14,8	16	15,8	16	15,9	16	16	15,8	
3	Количество курсовых работ				5														1			1	2	1	
4	Количество курсовых проектов			7														1	1	1	2	1		1	
5	Количество зачетов (без элективных курсов по физической культуре и спорту)		37												3	3	4	5	3	3	5	2	4	1	
6	Количество экзаменов	24													3	3	3	1	3	2	2	3	2	2	
7	Трудоемкость дисциплин в период теоретического обучения														44,5	55,3	55,8	45	42,4	48,3	42,9	44,4	54	36,3	
8	Всего ЗЕ в году						240								48		48		48		48		48		

Очно-заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия (УЗ)			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс			
									Лекции	Лаб. занятия	Практ. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		А с.	
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		17	16	17	16	17	14	17	14	13	12 1/6				
		17	16	17	16		17	14	17	14	13	12 1/6														
ФТД	Факультативы		8			8	288	24	2	22	240			1(6)	1(6)	1(6)	2(12)	1(6)	1(6)	1(6)						
ФТД.01	Русский язык и культура речи		12		2 Р	2	72			12	60			1(6)	1(6)											Ин.яз
ФТД.02	Деловой иностранный язык		3		К	1	36			6	30					1(6)										Ин.яз
ФТД.03	Коррупция и борьба с ней		4		Р	1	36	4		2	30						1(6)									ПОС
ФТД.04	Гражданское население в противодействии распространению идеологии терроризма		5		Р	1	36	6			30						1(6)									ИиФ
ФТД.05	История Татарстана		6		Р	1	36	4		2	30							1(6)								ИиФ
ФТД.06	Девелопмент городских территорий		7		Р	1	36	6			30								1(6)							ЭУН