

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
**Казанский государственный архитектурно-строительный университет**

**Утвержден:**  
**Ректор**

\_\_\_\_\_ **Низамов Р.К.**

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

**Принят:**

Ученым Советом университета  
Протокол № 6 от 01.07.2019

Квалификация выпускника - **бакалавр**  
Нормативный срок обучения – **5 лет**  
Форма обучения – **заочная**  
Начало подготовки – **2019** год

**Направление подготовки 08.03.01 Строительство**  
**Направленность (профиль) «Экспертиза и управление недвижимостью»**

Заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс			
									Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		10 с.	
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6				
		16 4/6	17	16 5/6	16 5/6		15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6														
<b>Блок 1</b>	<b>Дисциплины (модули)</b>	<b>24</b>	<b>35</b>	<b>7</b>	<b>5</b>		<b>198</b>	<b>7456</b>	<b>434</b>	<b>52</b>	<b>418</b>	<b>6200</b>		<b>352</b>	<b>22 (86)</b>	<b>24 (94)</b>	<b>22 (86)</b>	<b>22 (100)</b>	<b>21 (102)</b>	<b>18 (94)</b>	<b>20 (84)</b>	<b>19 (98)</b>	<b>18 (96)</b>	<b>12 (64)</b>		
<b>Б1.О</b>	<b>Обязательная часть</b>	<b>12</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>1</b>		<b>113</b>	<b>4068</b>	<b>208</b>	<b>52</b>	<b>196</b>	<b>3408</b>		<b>204</b>	<b>22 (86)</b>	<b>24 (94)</b>	<b>22 (86)</b>	<b>22 (96)</b>	<b>9 (34)</b>	<b>5 (22)</b>	<b>7 (28)</b>	<b>2 (10)</b>				
Б1.О.01	История (история России, всеобщая история)		3			Р, Кл	3	108	6		4	94		4			3(10)									ИиФ
Б1.О.02	Иностранный язык	2	1				7	252			24	215		13												Ин.яз.
	1 семестр		1			Кл, Р	3	108			12	92		4	3(12)	4(12)										
	2 семестр	2				Кл, Р	4	144			12	123		9												
Б1.О.03	Философия		3			Р, Кл	3	108	6		4	94		4			3(10)									ИиФ
Б1.О.04	Безопасность жизнедеятельности		6			РГР, Р	3	108	6	2	4	92		4						3(12)						ТСП
Б1.О.05	Физическая культура и спорт		1			2 Р	2	72	4			64		4	2(4)											ФВиС
Б1.О.06	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски		5			Кл, Р	3	108	6		4	94		4					3(10)							ТСП
Б1.О.07	Социальное взаимодействие в отрасли		2			Р, Кл	3	108	6		6	92		4		3(12)										ПОС
Б1.О.08	Математика	12					10	360	16		16	310		18												ВМ
	1 семестр	1				2 РГР	5	180	8		8	155		9	5(16)	5(16)										
	2 семестр	2				2 РГР	5	180	8		8	155		9												
Б1.О.09	Информационные технологии	3	2				5	180	10		12	145		13												ПМ
	2 семестр		2			РГР	2	72	4		6	58		4		2(10)	3(12)									
	3 семестр	3				РГР	3	108	6		6	87		9												
Б1.О.10	Физика	2	1				5	180	14	10	4	139		13												ФЭиА
	1 семестр		1			2 Кл	2	72	6	4	4	54		4	2(14)	3(14)										
	2 семестр	2				РГР	3	108	8	6		85		9												
Б1.О.11	Химия	1				РГР	3	108	4	4	4	87		9	3(12)											ХиЭС
Б1.О.12	Инженерная и компьютерная графика	1	2				7	252	6	6	16	211		13												ГМ
	1 семестр	1				2 РГР	4	144	6		8	121		9	4(14)	3(14)										
	2 семестр		2			РГР, К	3	108		6	8	90		4												

Заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра				
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс					
									Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		10 с.			
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		16/4/6	17	16/5/6	16/5/6	15/2/6	13/2/6	15/2/6	13/2/6	15/2/6	5/4/6						
		Б1.О.13	Экономика отрасли		7				РГР, К	3	108	8		4	92		4											
Б1.О.14	Теоретическая механика		2			2 РГР	4	144	8		8	124		4	4(16)													Механики
Б1.О.15	Механика жидкости и газа		4			РР, Кл	2	72	6		6	56		4			2(12)											ТЭГВ
Б1.О.16	Основы технической механики	3				2 РГР	4	144	8		8	119		9		4(16)												Механики
Б1.О.17	Инженерная геология		3			РГР	2	72	6	4	4	54		4			2(14)											ОФДСиИГ
Б1.О.18	Инженерная геодезия		1			РГР, К	3	108	6	4	4	90		4	3(14)													АДМТ
Б1.О.19	Строительные материалы	3				Р, Кл	4	144	6	4	4	121		9			4(14)											СМ
Б1.О.20	Основы архитектуры	4		4		Кл	4	144	8		8	119		9				4(16)										Архитектуры
Б1.О.21	Основы строительных конструкций	4				РГР, Р	4	144	8		8	119		9			4(16)											ЖБиКК
Б1.О.22	Основы геотехники		4			РГР, Р	3	108	6	4	4	90		4			3(14)											ОФДСиИГ
Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения		5			РГР, К	3	108	4	4	4	92		4				3(12)										ВиВ
Б1.О.24	Основы теплогазоснабжения и вентиляция		5			РГР, К	3	108	4	4	4	92		4				3(12)										ТЭГВ
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение		3			РГР, Кл	3	108	6	4		94		4		3(10)												ФЭиА
Б1.О.26	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений		8			РР, Р	2	72	6		4	58		4									2(10)					ЖБиКК
Б1.О.27	Средства механизации строительства		6			РГР	2	72	6		4	58		4						2(10)								ТСП
Б1.О.28	Технологические процессы в строительстве	4			4	Р	4	144	8		8	119		9			4(16)											ТСП
Б1.О.29	Организация строительного производства		7			РГР, Р	4	144	8		8	124		4									4(16)					ТСП
Б1.О.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		4			Кл, Р	3	108	6		4	94		4				3(10)										ТСМИК

Заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра		
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс			
									Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		10 с.	
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6				
		16 4/6		17			16 5/6		16 5/6		15 2/6		13 2/6		15 2/6		13 2/6		15 2/6		5 4/6					
Б1.О.31	Инженерная экология		4			Кл, Р	2	72	6	2	4	56		4				2(12)								ХИЭС
<b>Б1.В</b>	<b>Часть формируемая участниками образовательных отношений</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>6</b>	<b>4</b>		<b>85</b>	<b>3388</b>	<b>226</b>		<b>222</b>	<b>2792</b>		<b>148</b>				<b>0 (4)</b>	<b>12 (68)</b>	<b>13 (72)</b>	<b>13 (56)</b>	<b>17 (88)</b>	<b>18 (96)</b>	<b>12 (64)</b>		
Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре и спорту		4					328	4			324					0(4)									ФВиС
Б1.В.02	Основы ценообразования и сметного нормирования	6		6		Кл	5	180	12		12	147		9						5(24)						ЭУН
Б1.В.03	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	5				Р, Т	4	144	12		12	111		9				4(24)								ЭУН
Б1.В.04	Исследование рынка недвижимости		6			Р, Кл	3	108	12		12	80		4					3(24)							ЭПС
Б1.В.05	Организация изыскательских работ	6		6		Кл	5	180	12		12	147		9					5(24)							ЭУН
Б1.В.06	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	7		7		Кл	5	180	10		10	151		9						5(20)						ЭУН
Б1.В.07	Основы инвестиционно-строительной деятельности	7			7	Кл	5	180	10		10	151		9						5(20)						ЭУН
Б1.В.08	Экономика недвижимости	8		8		Кл	5	180	12		12	147		9							5(24)					ЭПС
Б1.В.09	Управление рисками		5			РР, Т	3	108	10		10	84		4				3(20)								ЭУН
Б1.В.10	Управление объектами недвижимости		9			Р, Кл	3	108	10		10	84		4								3(20)				ЭУН
Б1.В.11	Управление проектами	8		8		Кл	5	180	12		12	147		9							5(24)					ЭУН
Б1.В.12	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	5		5		Т	5	180	12		12	147		9				5(24)								ЭУН
Б1.В.13	Основы гражданского и земельного жилищного законодательства		7			Р, Кл	3	108	8		8	88		4						3(16)						ММ
Б1.В.14	Финансы, денежное обращение и ипотека		8			РР, Т	2	72	6		6	56		4						2(12)						ЭУН

Заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра											
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс												
									Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		10 с.										
																										Неделя		Неделя		Неделя		Неделя		Неделя	
																										16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6
Б1.В.15	Бухгалтерский учет и налогообложение		8			РР, Т	2	72	6		6	56		4									2(12)			ЭПС									
Б1.В.16	Оценка машин, оборудования и нематериальных активов	9			9	Кл	5	180	12		12	147		9										5(24)		ЭУН									
Б1.В.17	Диагностика и ТЭАД		10			РР, Т	4	144	10		10	115		9										4(20)		ЭПС									
Б1.В.18	Основы маркетинга		9			Р, Кл	3	108	8		8	88		4									3(16)			ЭПС									
Б1.В.19	Основы оценки недвижимого имущества	9			9	Кл	5	180	12		12	147		9										5(24)		ЭУН									
Б1.В.20	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	10			10	Кл	5	180	12		12	147		9										5(24)		ЭУН									
<b>Б1.В.ДВ</b>	<b>Дисциплины по выбору</b>	<b>1</b>	<b>2</b>				<b>8</b>	<b>288</b>	<b>24</b>		<b>24</b>	<b>228</b>		<b>12</b>									<b>3 (16)</b>	<b>2 (12)</b>	<b>3 (20)</b>										
<b>Б1.В.ДВ.01</b>	<b>Б1.В.ДВ.01.01</b> Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности		8			Р, Кл	3	108	8		8	88		4									3(16)			ЭПС									
	<b>Б1.В.ДВ.01.02</b> Безопасность на строительной площадке																																		
<b>Б1.В.ДВ.02</b>	<b>Б1.В.ДВ.02.01</b> Земельный кадастр	10				РГР	3	108	10		10	84		4											3(20)	ЭУН									
	<b>Б1.В.ДВ.02.02</b> Основы судебной строительно-технической экспертизы																																		
<b>Б1.В.ДВ.03</b>	<b>Б1.В.ДВ.03.01</b> Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов	9				РР, Т	2	72	6		6	56		4										2(12)	ММ										
	<b>Б1.В.ДВ.03.02</b> Энерго- и ресурсосбережения в строительстве и городском хозяйстве																																		

Заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс		
									Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		10 с.
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6			
		<b>Блок 2</b>	<b>Практики</b>		<b>6</b>				<b>33</b>	<b>1188</b>				<b>1188</b>				<b>3</b>		<b>3</b>		<b>9</b>			<b>9</b>
<b>Б2.О</b>	<b>Обязательная часть</b>		<b>3</b>			<b>9</b>	<b>324</b>				<b>324</b>				<b>3</b>		<b>3</b>		<b>3</b>						
<b>Б2.О.01(У)</b>	Изыскательская практика (Геодезическая)		2			3	108				108				3										АДМТ
<b>Б2.О.02(У)</b>	Изыскательская практика (Геологическая)		4			3	108				108						3								ОФДСиИГ
<b>Б2.О.03(У)</b>	Ознакомительная практика		6			3	108				108								3						ЭУН
<b>Б2.В</b>	<b>Часть формируемая участниками образовательных отношений</b>		<b>3</b>			<b>24</b>	<b>864</b>				<b>864</b>								<b>6</b>		<b>9</b>		<b>9</b>		
<b>Б2.В.01(П)</b>	Технологическая практика		6			6	216				216								6						ЭУН
<b>Б2.В.02(П)</b>	Исполнительская практика		8			9	324				324										9				ЭУН
<b>Б2.В.03(П)</b>	Преддипломная практика		10			9	324				324												9		ЭУН
<b>Блок 3</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>					<b>9</b>	<b>324</b>				<b>324</b>												<b>9</b>		
<b>Б3.01(Д)</b>	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					9	324				324												9		ЭУН

Заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс		
									Лекции	Лаб. занятия	Практич. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		10 с.
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6			
		16 4/6	17	16 5/6	16 5/6		15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6													
<b>Блок 1</b>	<b>Дисциплины (модули)</b>	<b>24</b>	<b>35</b>	<b>7</b>	<b>5</b>		<b>198</b>	<b>7456</b>	<b>434</b>	<b>52</b>	<b>418</b>	<b>6200</b>		<b>352</b>	<b>22 (86)</b>	<b>24 (94)</b>	<b>22 (86)</b>	<b>22 (100)</b>	<b>21 (102)</b>	<b>18 (94)</b>	<b>20 (84)</b>	<b>19 (98)</b>	<b>18 (96)</b>	<b>12 (64)</b>	
<b>Блок 2</b>	<b>Практики</b>		<b>6</b>				<b>33</b>	<b>1188</b>				<b>1188</b>			<b>3</b>		<b>3</b>		<b>9</b>		<b>9</b>		<b>9</b>		
<b>Блок 3</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>						<b>9</b>	<b>324</b>				<b>324</b>												<b>9</b>	
<b>Объем программы бакалавриата</b>							<b>240</b>								<b>22</b>	<b>27</b>	<b>22</b>	<b>25</b>	<b>21</b>	<b>27</b>	<b>20</b>	<b>28</b>	<b>18</b>	<b>30</b>	
<b>ИТОГОВЫЕ ДАННЫЕ</b>																									
<b>1</b>	Количество аудиторных часов без элективных курсов физической культуры и спорта														<b>86</b>	<b>94</b>	<b>86</b>	<b>96</b>	<b>102</b>	<b>94</b>	<b>84</b>	<b>98</b>	<b>96</b>	<b>64</b>	
<b>2</b>	Количество курсовых работ				<b>5</b>													<b>1</b>			<b>1</b>		<b>2</b>	<b>1</b>	
<b>3</b>	Количество курсовых проектов			<b>7</b>														<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>			
<b>4</b>	Количество зачетов без элективных курсов физической культуры и спорта		<b>34</b>												<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	
<b>5</b>	Количество экзаменов	<b>24</b>													<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	
<b>6</b>	Всего зачетных единиц в году						<b>240</b>								<b>49</b>	<b>47</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	

Заочная форма обучения

Индекс	Наименование	Форма контроля				Индивидуальная работа	Всего		Итого академических часов					Распределение ЗЕ (УЗ) в неделю по курсам и семестрам										Кафедра	
		Экзамен	Зачет	Курсовой проект	Курсовая работа		Зачетных единиц (ЗЕ)	Часов	Учебные занятия			СР	КСР	Контроль	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс		5 курс		
									Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия				1 с.	2 с.	3 с.	4 с.	5 с.	6 с.	7 с.	8 с.	9 с.		10 с.
		Неделя		Неделя			Неделя		Неделя		Неделя		16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6			
		<b>ФТД</b>	<b>Факультативы</b>		<b>7</b>				<b>7</b>	<b>252</b>	<b>20</b>		<b>22</b>	<b>210</b>			<b>1(6)</b>	<b>1(6)</b>	<b>1(6)</b>	<b>1(6)</b>	<b>1(6)</b>	<b>1(6)</b>			
<b>ФТД.01</b>	Русский язык и культура речи		12		2 Р	2	72			12	60			<b>1(6)</b>	<b>1(6)</b>										Ин.яз
<b>ФТД.02</b>	Деловой иностранный язык		3		К	1	36			6	30					<b>1(6)</b>									Ин.яз
<b>ФТД.03</b>	Коррупция и борьба с ней		4		Р	1	36	4		2	30						<b>1(6)</b>								ПОС
<b>ФТД.04</b>	Гражданское население в противодействии идеологии терроризма		5		Р	1	36	6			30						<b>1(6)</b>								ИиФ
<b>ФТД.05</b>	История Татарстана		6		Р	1	36	4		2	30							<b>1(6)</b>							ИиФ
<b>ФТД.06</b>	Девелопмент городских территорий		7		Р	1	36	6			30								<b>1(6)</b>						ЭУН