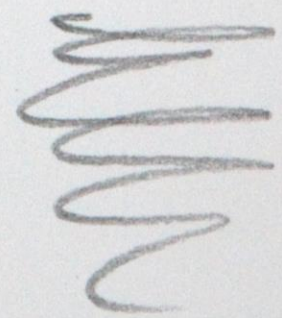
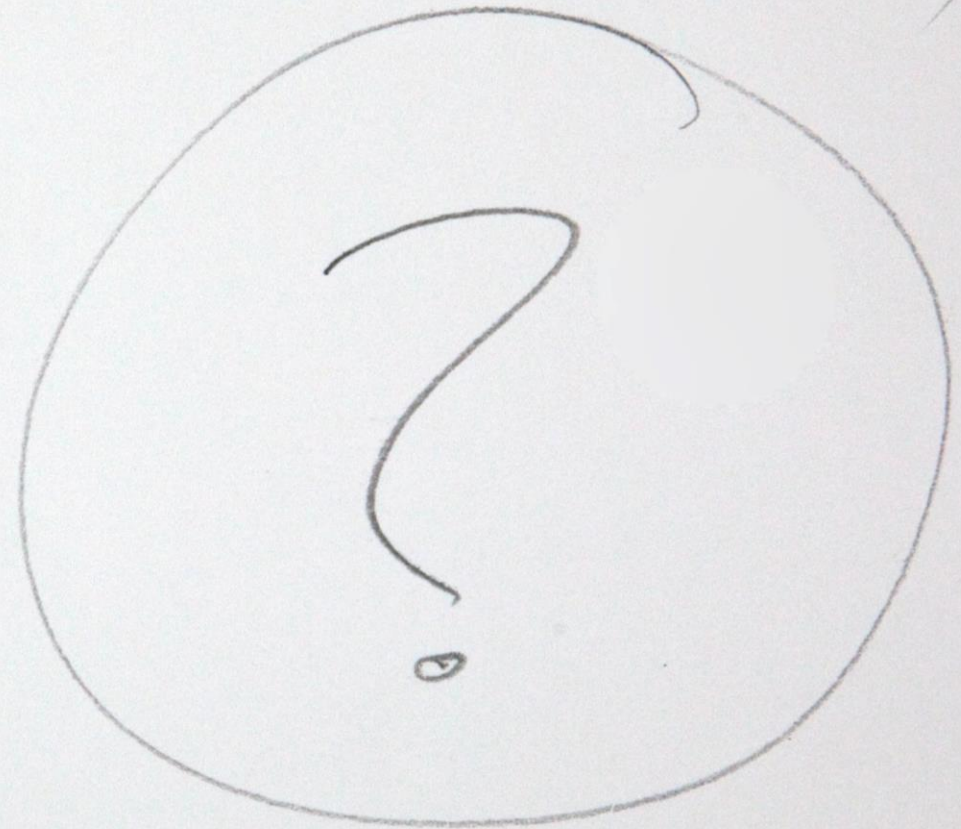


Бизнес  
инкубатор  
UD Group



- ✓ Мы компания **UD Group** - строим и управляем объектами торгового, офисного и гостиничного сегментов коммерческой недвижимости.
- ✓ Среди ключевых объектов: ТЦ «ГоркиПарк», отель «Ramada», бизнес-центр «Сфера», коворкинг «Smart Space», деловой центр «Островский» и т.д.
- ✓ Портфель перспективных проектов составляет более 200 000 кв. м. и включает в себя строящийся центр семейного отдыха KazanMall, первый торговый центр формата retail park ТЦ «Царево», ТЦ «ART City Mall».



## СОКРАЩЕНИЕ СРОКОВ И СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

- ❑ Сквозное управление строительным процессом, сроками, затратами на всех стадиях.
- ❑ Новые строительные материалы, оборудование и технологии, элементы инфраструктуры.
- ❑ Технологии информационного моделирования в сфере строительства (BIM)
- ❑ Оперативный мониторинг и контроль выполнения строительных работ
- ❑ Роботизация и автоматизация процессов строительства, облегчение физического труда
- ❑ Безопасность труда и уменьшение негативного воздействия на окружающую среду
- ❑ Прозрачность и надежность учета, контроля потоков ТМЦ
- ❑ Повышение операционной эффективности строительного оборудования и техники
- ❑ Повышение производительности труда рабочих – обучение, контроль, оперативное управление
- ❑ Префабрикация элементов строительных конструкций, уменьшение операций на площадке
- ❑ Цифровизация документооборота, повышение эффективности взаимодействия с контрагентами
- ❑ Иные технологии, направленные на снижение сроков и стоимости строительства

## ЭФФЕКТИВНАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ И ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ

- Эффективная эксплуатация объектов и повышение качества жизни
- Котельное оборудование
- Автоматизация систем вентиляции и кондиционирования
- Системы очистки воздуха
- Эффективное освещение и управление светом
- Управление отходами
- Содержание здания, автоматизация управления
- Снижение затрат на процессы эксплуатации
- Повышение эффективности использования нежилых помещений
- Цифровое решение для хранения и анализа технических данных всех объектов недвижимости

# КЛИЕНТЫ

- ❑ Платформенные решения для взаимодействия с клиентами
- ❑ Увеличение лояльности потенциальных клиентов
- ❑ Учет и анализ информации о клиентах и целевой аудитории
- ❑ Повышение эффективности коммуникации с потенциальными клиентами
- ❑ Сервис объединения и обработки аналитических данных из разных источников и поиска закономерностей
- ❑ Решение для анализа клиентопотока через компьютерное зрение
- ❑ Механики привлечения клиентов в конференц-зал Smart Space
- ❑ Механики привлечения клиентов в open space Smart Space
- ❑ Настройка сквозной аналитики на платформе BI
- ❑ Таргетированная рекламная кампания на основе персон ТЦ «ГоркиПарк»

## ИТ

- ❑ Платформенные решения для взаимодействия с клиентом/арендатором
- ❑ Автоматизация и роботизация взаимодействия с клиентами/арендаторами

## HR

- ❑ Онлайн сервис подбора и проверки компетенций кандидатов на вакансии
- ❑ Способы определения соискателей, сотрудников с высоким потенциалом развития



1 этап

Поиск  
участников

2 этап

Отбор участников  
и выбор  
победителя

3 этап

Приглашение  
победителей на  
реализацию проекта



Сбор заявок на участие с выбранной темой.

Для участия нужно пройти по

[ссылке](#)


Срок для подачи идей

25.05.20-07.06.20






# Критерии оценки идей



Соответствие  
тематикам

Готовая  
презентация,  
отражающая все  
критерии для  
оценки 2-го  
этапа\*

Соблюдение  
сроков подачи



\* Критерии оценки 2-го этапа указаны дальше

## 2 этап

1. Направление презентации проектов участниками\*

→ 07.06.20-05.07.20

2. Отбор по результатам заочной оценки для очного отбора

→ 06.07.20-12.07.20

3. Очная (он-лайн) защита отобранных проектов

→ 13.07.20-15.07.20

4. Подведение итогов, выбор и награждение победителя

→ 16.07.20-18.07.20

\*Готовые презентации необходимо отправить на e-mail – [hr@ud-group.com](mailto:hr@ud-group.com)

# Критерии оценки проектов

✓ Оценка новизны разработки

✓ Экономический эффект от внедрения в оптимизируемом процессе

✓ Объем применения на объектах/ в деятельности компании

✓ Конкурентные преимущества по сравнению с существующими аналогами

✓ Стадия готовности решения к внедрению

✓ Риски проекта

✓ В проектной команде не более 3-х человек



Денежный приз за  
«Лучшую идею»

**1 МЕСТО**  
40 000 р.

**2 МЕСТО**  
20 000 р.

**3 МЕСТО**  
10 000 р.

# 3 этап

APP Development

✓ Приглашение победителей, занявших 1е место на реализацию проекта\*

20.07.20-22.07.20

\*Срок участия будет зависеть от готовности компании внедрять проект

\* Условия участия в реализации обговариваются индивидуально