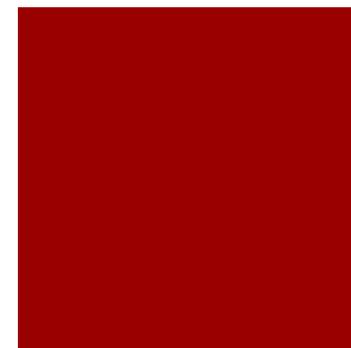


КГАСУ

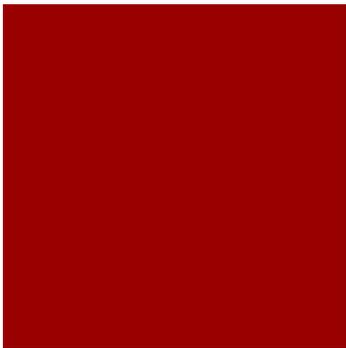
для международного  
инвестиционного форума  
архитектуры и дизайна SIYUM

## КГАСУ для международного инвестиционного форума архитектуры и дизайна

- эксперты и волонтеры, владеющие английским языком
- выставка макетов студентов градостроителей «Города будущего»
- выставка графики и живописи «Старая Новая Казань»
- выставка инвестиционных градостроительных проектов, выполненных с привлечением студентов
- оформление фрагментов тематических залов



Одним из  
ключевых пунктов  
экспозиции были  
города  
будущего,  
представленные  
в макетах  
студентов  
градостроителей



Выставка  
«Города  
будущего»

 **SIYUM**  
KAZAN 2018

**Города будущего**

 **SIYUM**  
KAZAN 2018

**Cities of the future**





«Рыбки» КГАСУ в  
коллаборации с  
Союзом  
дизайнеров  
, графические  
инсталляции  
студентов  
1 курса (рук.  
Кошкин Д.Ф.,  
Михайлова А.С.),  
светильник-лист  
(рук.Чебинева  
Е.В.)





Экспозицию дополнили цветные тематические стулья, выполненные в разнообразной технике: росписи, кракелюра, аппликации и декупажа (студенты 6 курса, рук. Т.Ю.Бурова, Т.Н.Херувимова)





Манекен-  
инсталляция  
"Женщина с  
венком"  
(авторская  
работа  
Л.В.Листовской),  
витраж в  
флористической  
стилистике  
(студенты 3  
курса, рук.  
Л.В.Листовская)



Светильники и модели малых архитектурных форм выполнены студентами-архитекторами под руководством старшего преподавателя кафедры Теории и практики Краснобаева Ивана Васильевича.



Большой интерес посетителей выставки вызвали картины профессора Айдарова Рафия Сайяровича (живопись) и старшего преподавателя Ахметзянова Вагиза Газизовича.

# КАЗАН: BEFORE AND NOW СТАРАЯ И НОВАЯ КАЗАНЬ







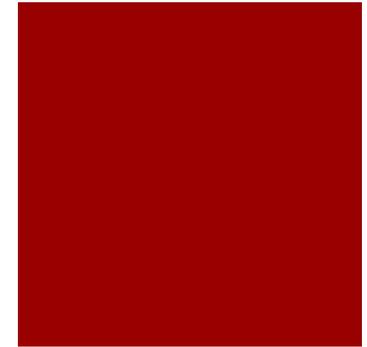


# ФОРСАЙТ-СЕССИЯ

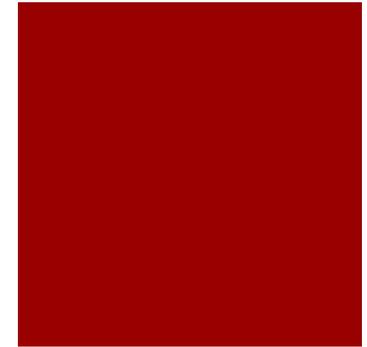
8 КОМАНД | 8 ЭКСПЕРТОВ | ГЛОБАЛЬНЫЕ ВЫВОДЫ

# Что такое Форсайт?

- Форсайт (foresight) – это технология долгосрочного прогнозирования, способ построения согласованного, взвешенного и ответственного образа будущего. В его основе лежат технологии работы с большими экспертными панелями. Результаты работы экспертных панелей: списки перспективных технологий, сценарии развития, обрабатываются в сериях специальных обсуждений с лицами, принимающими решения, в той области, которой посвящен Форсайт. **Итогом Форсайта становится общий образ будущего, который ясен и приемлем для всех участников.**



## Тематические блоки Форсайта:



- В первый день форума SIYUM проводилась форсайт сессия, в рамках которой обсуждались актуальные вопросы архитектуры, дизайна и градостроительства. Участникам форума было предложено присоединиться к одному из восьми тематических «круглых столов», за каждым из которых в формате мозгового штурма рассматривалась определенная тема:

1. Управление развитием городов;
2. Развитие исторического наследия городов;
3. Развитие городской архитектуры;
4. Развитие городской среды и общественных пространств;
5. Развитие индустрии дизайна;
6. Развитие профессиональных сообществ;
7. Развитие городских сообществ;
8. Развитие индустрии гостеприимства.

# Управление развитием городов

Стол 1



- **Резюмирующий эксперт:** Штельмах Томас, профессор Роттердамского Berlage Institute (Германия)
- **Модератор:** Яна Голубева, директор MLA+, куратор магистерской программы «Дизайн городских экосистем» ИМТО (Россия)
- **Сборщики содержания:** Камалова Зульфия, Матвеева Юлия, студентки Института архитектуры и дизайна, КГАСУ

# Развитие исторического наследия городов

Стол 2



- **Резюмирующий эксперт:** Владимир Григорьев, главный архитектор Санкт-Петербурга (Россия)
- **Модератор:** Сергей Маяренков, директор АНО «Иркутские кварталы» (Россия)
- **Сборщик содержания :** Гудина Марина, студентка Института архитектуры и дизайна, КГАСУ

# Развитие городской архитектуры

Стол 3



- **Резюмирующий эксперт:** Даниэль Дендра, архитектор AnotherArchitect, Берлин (Германия)
- **Модератор:** Родион Еремеев, руководитель проектов Шухов Лаб, автор воркшопа «Спекулятивная архитектура»
- **Сборщик содержания :** Гордиенко Валерия, студентка Института архитектуры и дизайна, КГАСУ

# Развитие городской среды и общественных пространств

Стол 4



- **Резюмирующий эксперт:** Патрик Мейерс, архитектор, компания Orange Architects (Голландия)
- **Модератор:** Юсупов Данияр, архитектор, урбанист (Россия)
- **Сборщики:** Мидиан Сулейман, Токпаева Диана, студенты Института архитектуры и дизайна, КГАСУ

# Развитие индустрии ДИЗАЙНА

Стол 5



- **Резюмирующий эксперт:** Андрей Бобыкин, президент Международной ассоциации «Союз дизайнеров» (Россия)
- **Модератор:** Василий Балакин, дизайнер (Россия)
- **Сборщик содержания :** Нигметзянова Диана, студентка Института архитектуры и дизайна, КГАСУ

# Развитие индустрии гостеприимства

Стол 6



- **Резюмирующий эксперт:** Мария Кирнан, член Королевского Института Архитекторов Ирландии, (Ирландия)
- **Модератор:** Елизавета Мартынова, проектная группа «ПАРК»
- **Сборщик:** Айназ Ибрагимова, студентка Института архитектуры и дизайна, КГАСУ

# Развитие городских сообществ

Стол 7



- **Резюмирующий эксперт:** Кеес Донкерс, сооснователь Центра городской архитектуры и дизайна г. Эйнховен (Голландия)
- **Модератор:** Мурунов Святослав, урбанист и социальный инженер
- **Сборщик:** Зиатдинова Саида, студентка Института архитектуры и дизайна, КГАСУ

# Развитие профессиональных сообществ

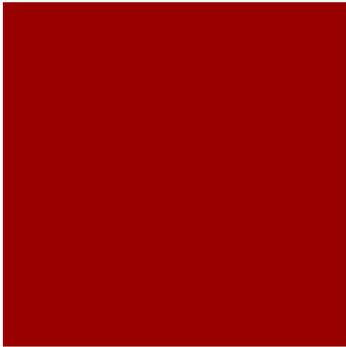
Стол 8



- **Резюмирующий эксперт:** Николай Шумаков, президент Союза архитекторов России
- **Модератор:** Баширова Эльза, преподаватель кафедры Теории и практики архитектуры КГАСУ
- **Сборщик:** Хакимов Ахмет, студент Института архитектуры и дизайна, КГАСУ



**Инвестиционные градостроительные  
проектные предложения развития территорий  
Республики Татарстан**



Ключевым элементом Зеленого каркаса является проект «Парк Победы» в г. Набережные Челны. Право на проектирование получено в результате Всероссийского конкурса. Проект реализован в 2016 году и направлен на формирование комфортной и благоустроенной городской среды.

**ЗЕЛЕННЫЙ КАРКАС ГОРОДА НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ**

**РАЗРАБОТЧИКИ:**  
МУП Г. И. ЧЕЛНЫ «СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»

ЗАО «АРТПРОЕКТ»  
ИПЦ «ИНТЕРРА» КФАСУ

ОБЩИЙ ЗЕЛЕННЫЙ КАРКАС I ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЗЕЛЕНОЕ КОЛЬЦО  
Страна: Россия, Республика Татарстан Эко-зона: Ижевско-Казанский поток

СХЕМА ГИДРОИДРО-РЕКРЕАЦИОННОГО (ЗЕЛЕНОГО) КАРКАСА ГОРОДА



Предмет градостроительного развития: Набережные Челны в период 2010-2020 гг. - это опережающее формирование системы объектов зеленого каркаса территории строительства.  
Уровень документа: УТВ. под. главы КЗ. вид 1 Генеральный план г. Набережные Челны. Вид проекта: разностороннее адресное архитектурно-строительное проектирование территории.  
Генеральный план города под названием «УТВ. Генеральный план» утвержден в 2004 г. проектом от 01.04.04.  
Стороны проекта: заказчик - муниципальное образование «Город Набережные Челны» с целью реализации градостроительных мероприятий. Для реализации проекта необходимо получить разрешение на строительство объектов недвижимости, подлежащих государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.  
В документах «Общая схема генерального плана» и «Схема зонирования территории» указаны архитектурно-строительные мероприятия, подлежащие реализации в границах территории.



ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЗЕЛЕНОЕ КОЛЬЦО

ФРАГМЕНТ ЦЕНТРАЛЬНОГО ЗЕЛЕНОГО КОЛЬЦА - ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР



ФРАГМЕНТ ЦЕНТРАЛЬНОГО ЗЕЛЕНОГО КОЛЬЦА - ПЛОЩАДЬ АЗАТЛЫК



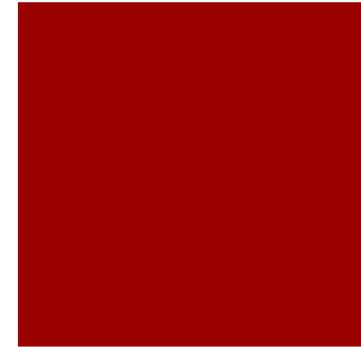
ФРАГМЕНТ ЦЕНТРАЛЬНОГО ЗЕЛЕНОГО КОЛЬЦА - ПЛОЩАДЬ АЗАТЛЫК



Представлен проект «Зеленого каркаса г. Набережные Челны», который включает в себя площадь «Азатлык», парк Победы, бульвар Энтузиастов, Шишкинский бульвар. Согласно проекту, именно здесь будут размещены знаковые для города объекты.

НОВЫЙ ЖИЛОЙ РАЙОН «ПАРКОВЫЙ»  
В ГОРОДЕ АЛЬМЕТЬЕВСК

РАЗРАБОТЧИК: ЗАО «АРТПРОЕКТ»  
ИНВЕСТИР ЗАСТРОЙКИ: ПАО «ТАТНЕФТЬ»



Представлен проект нового жилого района «Парковый». Территория проектируемого жилого района общей площадью 341.8 га расположена в северо-западной части г. Альметьевск Республики Татарстан. Значительная часть данной территории относится к зоне жилой застройки, зоне парков, скверов, озеленения и к резервной зоне перспективного градостроительного развития г. Альметьевск.



### Технико-экономические показатели:

Площадь проектирования  
- 341.8 га

Жилой фонд - 1 329 988  
кв.м

Площадь жилых  
помещений – 930 991  
кв.м

Количество жителей – 35  
807 человек

Общее количество школ -  
4

Общее количество  
детских садов – 9

Площадь озеленения -  
129.3 га (37%)

**ПАРК «СТАРОЕ РУСЛО» В АДМИРАЛТЕЙСКОЙ СЛОБОДЕ»**

**РАЗРАБОТЧИКИ:**

ЗАО «АРТПРОЕКТ»  
ИПЦ «ИНТЕРА» КАСУ  
ГУП «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»

**ИСТОРИЯ МЕСТА**

**ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ КАЗАНСКОГО АДМИРАЛТЕЙСТВА**

**АДМИРАЛТЕЙСКАЯ СЛОБОДА**

**ЗИЛАНТОВ СВЯТО-УСПЕНСКИЙ МОНАСТЫРЬ**

**ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННОЙ СРЕДЫ АДМИРАЛТЕЙСКОЙ СЛОБОДЫ В КАЗАНИ**

**СХЕМА С НАЗНАЧЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ В ТОМ ЧАСТИ ВЫВЕДЕНИЯ ОБЪЕДАЮЩИХ ПРИЗНАКАМИ СЕБЕСТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИСТОРИЧЕСКИ ЦЕННЫЕ И СРЕДООБРАЗУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ**

**РАСПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ**

**АЗРО И ФОТОФОТИФИКАЦИЯ СРЕДОВЫХ ОБЪЕКТОВ ТЕРРИТОРИИ И ЛАНДШАФТНЫХ-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ТЕРРИТОРИИ ПАРКА**

**МАСТЕР ПЛАН АДМИРАЛТЕЙСКОЙ СЛОБОДЫ**

**СТАРОЕ РУСЛО РЕКИ КАЗАНКИ**

**СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ КОСМОСЪЕМКА**

**СХЕМА ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ РЕАБИЛИТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВО ОМНЕСТЬКОГО СОСРЕДОТВОРЕНИЯ ВЫПУСКА СТОЧНЫХ ВОД В ПРЕД АДМИРАЛТЕЙСКОЙ**

**СХЕМА ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННАЯ ИНВЕСТИЦИИ УЧАСТКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ПАРКОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**

**СХЕМА СРЕДНОСРОЧНОЙ СТРОИТЕЛЬСТВА ПАРКА**

Существующий вывоз №1 - с улиц Сидорова и Большая (D=1200)  
Существующий вывоз №2 - с улиц Табалина, Александров, Восточная (D=1200)  
Существующий вывоз №3 - улицы Новополя (D=1200)  
Существующий вывоз №4 - улицы Табалина, Табалина, Новополя (D=1200)

Планировочная структура парка «Старое русло» сформирована на взаимосвязанной системе объектов для решения поставленных задач. Планировочная структура парка «Старое русло» сформирована на взаимосвязанной системе объектов для решения поставленных задач. Планировочная структура парка «Старое русло» сформирована на взаимосвязанной системе объектов для решения поставленных задач.



На форуме был представлен проект парка «Старое Русло», который включает в себя возрождение Адмиралтейской верфи. Данная территория является особенной для нашего города, так как именно здесь без малого триста лет назад по указу Российского императора Петра I началось строительство второй после Санкт-Петербурга Адмиралтейской верфи, предназначением которой стало создание нового Российского флота.

ПАРК «СТАРОЕ РУСЛО»  
В АДМИРАЛТЕЙСКОЙ СЛОБОДЕ»

РАЗРАБОТЧИКИ:

ЗАО «АРТПРОЕКТ»  
ИПЦ «ИНТЕРА» КАСУ  
ГУП «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»

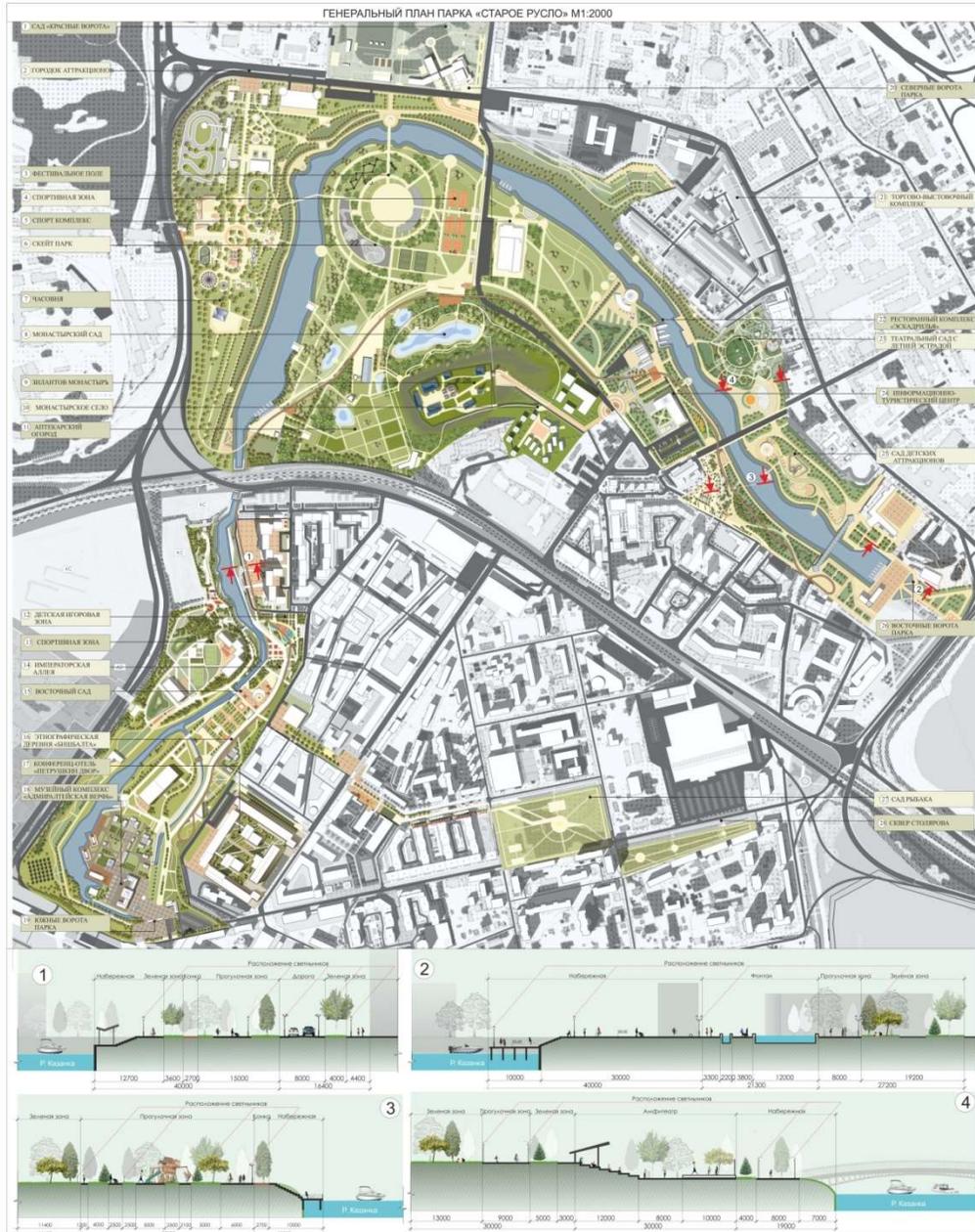


Появление обустроенного парка резко поднимет привлекательность всех примыкающих к парку территорий, как для жилищного строительства, так и для размещения объектов общественного назначения. На сопряжённых с парком территориях предлагается сформировать целую систему жилых и общественных комплексов. Общая площадь нового жилого фонда должна составить около двухсот пятидесяти тысяч квадратных метров, что позволит привлечь на эту территорию около восьми тысяч новых жителей.

**ПАРК «СТАРОЕ РУСЛО»  
В АДМИРАЛТЕЙСКОЙ СЛОБОДЕ»**

**РАЗРАБОТЧИКИ:**

ЗАО «АРТПРОЕКТ»  
ИПЦ «ИНТЕРРА» КАСУ  
ГУП «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»



Городской тематический парк «Старое русло» величиной 84 га — главный смысловой элемент Адмиралтейской слободы. Планировочная структура парка сформирована как взаимосвязанная система крупных комплексов, локальных объектов, отдельных тематических садов и ландшафтных зон

# Мастер-план центральной Волжской набережной в городе Казани



Основная информация о территории:

Территория Волжской набережной располагается вблизи центральной части г. Казани и представлена тремя ключевыми зонами:

1. Адмиралтейская набережная;
2. Центральная набережная;
3. Набережная казанского делового района «Яна бистэ» («Новая слобода»).

Общая протяженность береговой линии набережной с учетом полуострова «Локомотив» составляет 20 км, без учета полуострова – 12 км.

Факторы близкого размещения проектируемой территории к акватории р.Волга и городскому центру делают ее в высокой степени инвестиционно привлекательной.

Задачи проекта:

1. Обеспечение доступа горожан к воде в зонах, где пешеходная доступность береговых территорий затруднена в связи с непосредственной близостью размещения элементов инженерно-транспортной инфраструктуры;
2. Организация в зоне набережной объектов притяжения людей, а именно: объектов спорта, современного досуга, культуры, питания, торговли для обеспечения эффективной эксплуатации территории набережной горожанами, в т.ч. в режиме зимнего использования;
3. Организация эффективной системы транспортно-пешеходных связей на проектируемой территории;
4. Благоустройство существующих озелененных пространств, а также организация дополнительных ландшафтно-рекреационных зон;
5. Организация непрерывной озелененной пешеходной набережной как структурного элемента зеленого каркаса города;
6. Формирование «водного фасада» города.

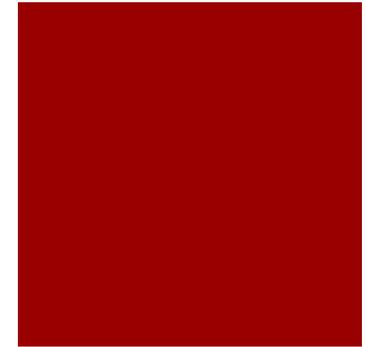
# Мастер-план центральной Волжской набережной в городе Казани



Актуальность проекта:

Создание и реконструкция городских набережных, обеспечение их инфраструктурой для различных видов деятельности и досуга горожан является одной из приоритетных задач современных крупных городов. Прибрежные пространства остро нуждаются в развитии многофункциональной инфраструктуры, ориентированной на удовлетворение интересов горожан, принадлежащих к различным возрастным и социальным группам, для притяжения максимального числа потребителей услуг и обеспечения эффективной эксплуатации прибрежных зон. На сегодняшний день для города выгодно формирование качественной береговой инфраструктуры. Создание качественной среды набережных путем организации мест современного досуга – спортивных площадок, точек проката спортивного инвентаря, инфраструктуры для яхтенного плавания, выставочных комплексов под открытым небом существенно повышает индекс инвестиционной привлекательности прибрежных территорий вместе со стоимостью береговой недвижимости, а также эффективность эксплуатации прибрежной инфраструктуры городскими жителями.

# Мастер-план центральной Волжской набережной в городе Казани



Актуальность проекта:

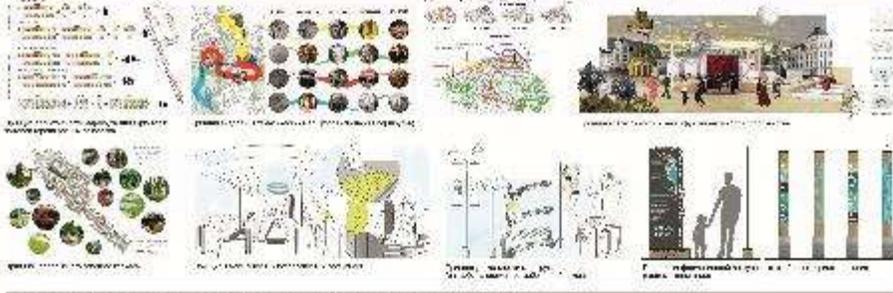
Создание и реконструкция городских набережных, обеспечение их инфраструктурой для различных видов деятельности и досуга горожан является одной из приоритетных задач современных крупных городов. Прибрежные пространства остро нуждаются в развитии многофункциональной инфраструктуры, ориентированной на удовлетворение интересов горожан, принадлежащих к различным возрастным и социальным группам, для притяжения максимального числа потребителей услуг и обеспечения эффективной эксплуатации прибрежных зон. На сегодняшний день для города выгодно формирование качественной береговой инфраструктуры. Создание качественной среды набережных путем организации мест современного досуга – спортивных площадок, точек проката спортивного инвентаря, инфраструктуры для яхтенного плавания, выставочных комплексов под открытым небом существенно повышает индекс инвестиционной привлекательности прибрежных территорий вместе со стоимостью береговой недвижимости, а также эффективность эксплуатации прибрежной инфраструктуры городскими жителями.



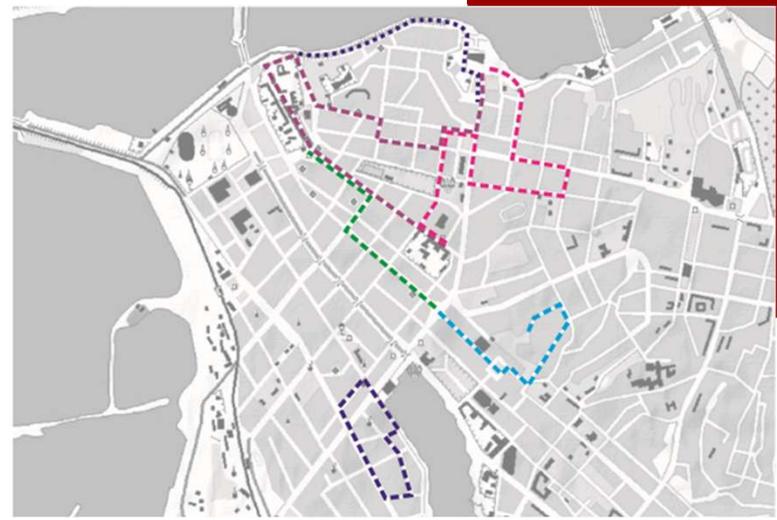
- Цели: туристические пешеходные маршруты
- Маршрут №1: Театральный Пешеходный Комлекс от К.И.Скрябина до Крестовых, Пешеходный
  - Маршрут №2: от Сабинского, Пешеходный Комлекс от К.И.Скрябина до П.Павлова до П.Павлова до П.Павлова до П.Павлова
  - Маршрут №3: от Заветовского – Пешеходный Комлекс от П.Павлова – Мещеряков – Ю.С.Городца – Сабитов
  - Маршрут №4: от Сабинского – Пешеходный Комлекс от П.Павлова – Пешеходный Комлекс от П.Павлова – П.Павлова – П.Павлова – П.Павлова
  - Маршрут №5: Пешеходный Комлекс от П.Павлова – Пешеходный Комлекс от П.Павлова – П.Павлова – П.Павлова – П.Павлова
  - Маршрут №6: Пешеходный Комлекс от П.Павлова – Пешеходный Комлекс от П.Павлова – П.Павлова – П.Павлова – П.Павлова

Цель	Задачи
Повысить уровень комфорта и безопасности пешеходов в пешеходных пространствах, обеспечить доступность пешеходных маршрутов для маломобильных групп населения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Обеспечить безопасность пешеходов в пешеходных пространствах.</li> <li>Обеспечить доступность пешеходных маршрутов для маломобильных групп населения.</li> <li>Обеспечить комфортность пешеходных маршрутов.</li> <li>Обеспечить безопасность пешеходов в пешеходных пространствах.</li> <li>Обеспечить доступность пешеходных маршрутов для маломобильных групп населения.</li> <li>Обеспечить комфортность пешеходных маршрутов.</li> </ul>

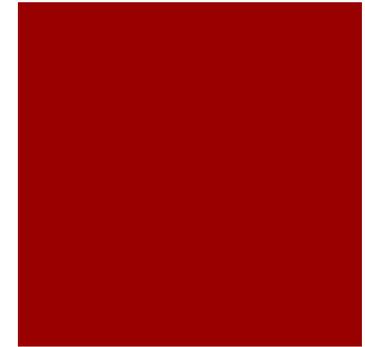
Принципы формирования пространств пешеходных маршрутов и прилегающих территорий



Градостроительные и архитектурные пространственные решения



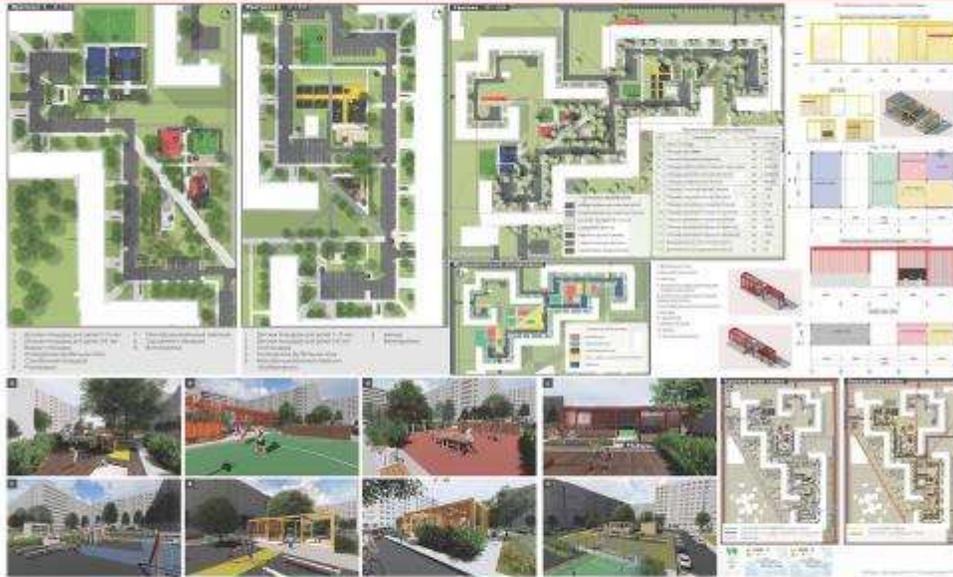
Сегодня туристические потоки в Казани достигают уже 3 млн. человек в год и тема комплексного подхода к благоустройству городской среды через призму туризма является как никогда актуальной. Нами был предложен ряд принципов формирования пешеходных маршрутов: принцип вариативности маршрутов для туристов и жителей, принцип внедрения тематических сценариев, принцип всесезонности и многофункциональности, доступности среды для маломобильных групп и информационной доступности.



В рамках 6 туристических маршрутов были сформированы ряд предложений:

- Использование потенциала внутридворовых пространств исторических кварталов (Двор национального музея);
- Использование потенциала подземной галлереями на Баумана;
- Особого внимания заслуживает направление транзитных потоков пешеходов на Баумана. Нами была предложена система многофункциональных паркетов направляющих потоки пешеходов, работающих как островки безопасности и смотровые площадки;
- Закладка подземного пешеходного перехода через ул. Татарстан для соединения 2 частей Старо-Татарской слободы.

Благоустройство двора 45/07-08 (Пр. Сююмбике, 59) в Набережных Челнах



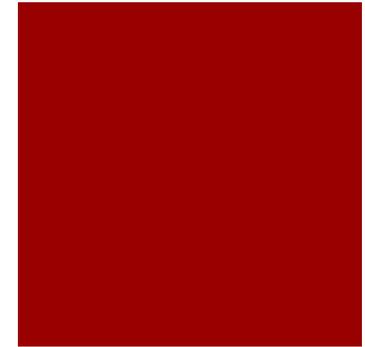
Благоустройство двора по ул. 40 лет победы 56\21 в Набережных Челнах.



Проекты благоустройства дворовых территорий, разработанные студентами КГАСУ, предусматривают выполнение комплекса мер, направленных на создание комфортной и привлекательной среды. При работе над проектами пристальное внимание было уделено:

- Организации парковочных мест
- Функциональному разнообразию рекреационной инфраструктуры
- Эстетическому решению малых архитектурных форм
- Повышению уровня безопасности во дворах

Одним из ключевых принципов работы стало соучаствующее проектирование, т.е. в процесс проектирования вовлекались не только представители администрации, но и местные жители. Информация, полученная в ходе социологического исследования, легла в основу проектных решений.



В основу проектного решения положена идея создания вариативной, легко трансформируемой и восприимчивой к возможным изменениям дворовой территории.

Применение модульных типовых павильонов в качестве малых архитектурных форм способно решить проблему однообразия современных дворов. В зависимости от ситуации и размещения в структуре двора, павильоны могут отличаться по функциональному назначению, и ориентированы на разные социальные группы. Применение комбинаций материалов и цветовых решений позволяет тиражировать МАФы без опасений создания монотонной среды. При этом павильоны играют роль идентификаторов дворов в структуре жилого района.

